

Determinazione n. 620

del 03.08.2026

A
RESPONSABILE DEL PROGETTO
RESPONSABILE UFFICIO APPALTI
SEDE

Oggetto: ***aggiudicazione della procedura relativa al servizio di nomina periti di parte nell'interesse dell'Aler di Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio nelle fasi di gestione valutazione e liquidazione dei danni provocati al patrimonio immobiliare di proprietà e/o gestiti dagli eventi di cui al sinistro avvenuto nel mese di luglio 2023.***

Finanziamento: Fondi Aler
CIG: BC799BE27F

IL DIRETTORE GENERALE

- **richiamata** la Determinazione del Direttore Generale n. 544 del 02/07/2026 con la quale è stata nominata la Dott.ssa Marilisa Molinari quale Responsabile Unico del Progetto;
- **premesso** che con determina n. 544 del 02/07/2026 è stato approvato il Quadro Economico del costo complessivo di € 50.000,00 e contestualmente avviata la procedura per l'affidamento del servizio di "periti di parte" nell'interesse dell'Aler di Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio nelle fasi di gestione valutazione e liquidazione dei danni provocati al patrimonio immobiliare di proprietà e/o gestiti dagli eventi di cui al sinistro avvenuto nel mese di luglio 2023;
- **premesso** che la procedura per l'affidamento del servizio in questione è stata esperita con l'utilizzo della Piattaforma Telematica Sintel mediante affidamento diretto ai sensi dell'art 50 comma 1 lett) b);
- **premesso** che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per il giorno 20/07/2026 alle ore 17.00, è pervenuta n.1 offerta;
- **visto** la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP in data 27/07/2026;
- **viste** le verifiche effettuate con esito positivo in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95 del D. Lgs. 36/2023, nonché i requisiti di carattere speciale di cui all'art 100 del medesimo decreto dell'impresa aggiudicataria;
- **visto** l'art. 9 comma 1 dello Statuto aziendale che affida al Direttore Generale la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP, a favore della Società OPERA SERVIZI SRL CF. e P.IVA 13960021007 con sede legale in 00142 Roma Viale Erminio Spalla 9, che ha offerto un importo pari ad € 50.000,00 comprensivo di IVA;
- di aggiudicare definitivamente ai sensi dell'art 17, comma 5, del D. Lgs 36/2023, l'appalto per servizio di nomina periti di parte nell'interesse dell'Aler di Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio nelle fasi di gestione valutazione e liquidazione dei danni provocati al patrimonio immobiliare di proprietà e/o gestiti dagli eventi di cui al sinistro avvenuto nel mese di luglio 2023 a favore della Società OPERA SERVIZI SRL CF. e P.IVA 13960021007 con sede legale in 00142 Roma Viale Erminio Spalla 9, che ha offerto un importo pari ad € 50.000,00 comprensivo di IVA;

- di approvare il Quadro Tecnico Economico, predisposto dagli uffici e depositato agli atti:

A	SERVIZIO	Importo
1	servizio a corpo	€ 50.000,00 (*)
2	costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ ...
	Totale servizio	€ 50.000,00 (*)
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ ...
1	Servizi in economia-impaginazione	
2	rilevi, accertamenti e indagini	€ ...
3	allacciamenti ai pubblici servizi	€ ...
4	imprevisti	€.
5	accantonamenti art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ ...
6	acquisizione aree o immobili, indennizzi;	€ ...
7	spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, alla direzione lavori, supporto al Rup all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice,	€ ...
8	eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ ...
9	spese per pubblicità;	€ ...
10	spese per prove di laboratorio,	€ ...
11	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri collaudi	€ ...
12	Contributo cassa %	€.
13	IVA ed eventuali altre imposte.	€.
	Totale per somme a disposizione	€.
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 50.000,00

(*) importo comprensivo di IVA

- di approvare il seguente Quadro Finanziario:

NATURA	PROVVEDIMENTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
Garanzie previste dalla Polizza all Risk	Polizza All Risk Globale fabbricati Generali Assicurazioni n.400635735	Clausola della polizza "spese dei periti – onorari del periti".	€ 50.000,00
TOTALE			€ 50.000,00

- di autorizzare il Responsabile del Progetto alla consegna del servizio mediante conferma d'incarico ai sensi dell'art. 17 comma 8 del codice.

E DISPONE

- di trasmettere la presente determinazione al personale in indirizzo.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Luca Rocchetti